

In allegato alla dichiarazione di

Codice fiscale



Dichiarazione asseverata

Il sottoscritto tecnico incaricato

Cognome

Nome

Codice Fiscale

--	--	--

in relazione all'istanza di autorizzazione paesaggistica riguardanti l'immobile sito in

(compresi tutti gli ulteriori immobili indicati nel modulo "ulteriori immobili oggetto del procedimento")

Particella terreni o Unità imm. urbana	Cod. cat.	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Visura			
							<input type="checkbox"/>			
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP	
								<input type="checkbox"/>		

Valendosi della facoltà prevista dall'articolo 46 e dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

ASSEVERA CHE

1. Tutela paesaggistica e altri vincoli

che l'intervento ricade in area sottoposta al vincolo paesaggistico per effetto di

<input type="checkbox"/>	vincoli dichiarativi – immobili e aree di notevole interesse pubblico <i>(ai sensi dell'articolo 134, comma 1, lettera a) e 136 del Decreto legislativo 22/01/2004, n. 42)</i>						
<input type="checkbox"/>	a) le cose immobili che hanno cospicui caratteri di bellezza naturale, singolarità geologica o memoria storica, ivi compresi gli alberi monumentali						
<input type="checkbox"/>	b) le ville, i giardini e i parchi, non tutelati dalle disposizioni della parte seconda del Decreto legislativo 22/01/2004, n. 42, che si distinguono per la loro non comune bellezza						
<input type="checkbox"/>	c) i complessi di cose immobili che compongono un caratteristico aspetto avente valore estetico e tradizionale, inclusi i centri ed i nuclei storici						
<input type="checkbox"/>	d) le bellezze panoramiche e così pure quei punti di vista o di belvedere, accessibili al pubblico, dai quali si goda lo spettacolo di quelle bellezze						
vincolo apposto con							
<input type="checkbox"/>	Decreto ministeriale						
	<table border="1"> <tr> <th>Numero</th> <th>Data</th> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> </table>	Numero	Data				
Numero	Data						
<input type="checkbox"/>	Deliberazione della Giunta regionale						
	<table border="1"> <tr> <th>Numero</th> <th>Data</th> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> </table>	Numero	Data				
Numero	Data						
riferito a							
<input type="checkbox"/>	piano territoriale paesistico						
	<table border="1"> <tr> <th>Articolo</th> <th>PTP Numero</th> <th>Zona</th> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	Articolo	PTP Numero	Zona			
Articolo	PTP Numero	Zona					
<input type="checkbox"/>	piano territoriale paesistico regionale						
	<table border="1"> <tr> <th>Articolo</th> <th>Zona</th> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> </table>	Articolo	Zona				
Articolo	Zona						

<input type="checkbox"/>	vincoli ricognitivi di legge – aree tutelate per legge <i>(ai sensi dell'articolo 134, comma 1, lettera b) e dell'articolo 142 del Decreto legislativo 22/01/2004, n. 42)</i>
<input type="checkbox"/>	a) i territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i terreni elevati sul mare
<input type="checkbox"/>	b) i territori contermini ai laghi compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i territori elevati sui laghi
<input type="checkbox"/>	c) i fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con Regio decreto 11/12/1933, n. 1775 e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna
<input type="checkbox"/>	d) le montagne per la parte eccedente 1.600 metri sul livello del mare per la catena alpina e 1.200 metri sul livello del mare per la catena appenninica e per le isole
<input type="checkbox"/>	e) i ghiacciai e i circhi glaciali
<input type="checkbox"/>	f) i parchi e le riserve nazionali o regionali, nonché i territori di protezione esterna dei parchi
<input type="checkbox"/>	g) i territori coperti da foreste e boschi, ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco e quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento, definiti dall'articolo 2, commi 2 e 6 del Decreto legislativo 18/05/2001, n. 227
<input type="checkbox"/>	h) le aree assegnate alle università agrarie e le zone gravate da usi civici
<input type="checkbox"/>	i) le zone umide incluse nell'elenco previsto dal Decreto del Presidente della Repubblica 13/03/1976, n. 448
<input type="checkbox"/>	l) i vulcani
<input type="checkbox"/>	m) le zone di interesse archeologico
	ai sensi di
<input type="checkbox"/>	Legge regionale 06/07/1998, n. 24 Numero articolo
<input type="checkbox"/>	norme di piano territoriale paesistico Numero articolo
<input type="checkbox"/>	norme di piano territoriale paesistico regionale Numero articolo
	Descrizione
<input type="checkbox"/>	beni ricognitivi di piano – immobili e aree individuati dal piano territoriale paesistico regionale (beni tipizzati) <i>(ai sensi dell'articolo 134, comma 1, lettera c) del Decreto legislativo 22/01/2004, n. 42)</i> Norme di PTPR - Numero articolo
	Descrizione
<input type="checkbox"/>	altro (specificare)

2. Conformità paesaggistica

<input checked="" type="checkbox"/>	che il progetto è stato redatto in conformità agli strumenti di pianificazione paesaggistica adottati e/o vigenti
-------------------------------------	---

3. Precedenti titoli

<input type="radio"/>	il fabbricato/i fabbricati sono stati realizzati anteriormente		
Data di realizzazione			
come attestato da perizia giurata o visura catastale storica che si allega alla presente dichiarazione, e che da allora non hanno subito modifiche di sagoma, superfici e/o volumi			
<input type="radio"/>	il fabbricato/i fabbricati sono stati realizzati in virtù di		
<input type="checkbox"/>	titolo abilitativo rilasciato dal Comune		
Tipo di procedimento (permesso di costruire, segnalazione certificata di inizio attività, ecc.)		Numero	Data
Sanatoria		Numero	Data
<input type="checkbox"/>	autorizzazione paesaggistica		
Ente di riferimento		Numero	Data
<input type="radio"/>	il fabbricato/i fabbricati sono in corso di realizzazione in virtù di		
<input type="checkbox"/>	titolo abilitativo rilasciato dal Comune		
Tipo di procedimento (permesso di costruire, segnalazione certificata di inizio attività, ecc.)		Numero	Data
Sanatoria		Numero	Data
<input type="checkbox"/>	autorizzazione paesaggistica		
Ente di riferimento		Numero	Data

4. Conformità edilizia

<input type="radio"/>	lo stato dei luoghi e l'attuale destinazione d'uso è conforme al seguente titolo abilitativo		
Tipologia (concessione edilizia, permesso di costruire, ecc.)		Numero	Data
<input type="radio"/>	le opere riguardano manufatti esistenti per i quali sono state presentate le seguenti istanze di condono:		
Protocollo		Data	
<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>			
ai sensi della			
<input type="radio"/>	Legge 28/02/1985, n. 47		
<input type="radio"/>	Legge 23/12/1994, n. 724		
<input type="radio"/>	Legge 24/11/2003, n. 326		

5. Usi civici

<input type="radio"/>	l'area oggetto di intervento non è gravata da usi civici
<input type="radio"/>	l'area oggetto di intervento è gravata da usi civici
Descrizione	

6. Bene sottoposto ad autorizzazione/atto di assenso della Soprintendenza archeologica/storico culturale

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della Parte II – beni culturali del Decreto legislativo 22/01/2004, n. 42							
<input type="radio"/>	non è sottoposto a tutela						
<input type="radio"/>	è sottoposto anche a tutela storica e artistica per effetto di						
Atti di vincolo							
Titolo autorizzativo							
<input type="radio"/>	l'autorizzazione/atto di assenso è stato rilasciato						
	<table border="1"><thead><tr><th>Protocollo</th><th>Data</th></tr></thead><tbody><tr><td></td><td></td></tr></tbody></table>	Protocollo	Data				
Protocollo	Data						
<input type="radio"/>	l'autorizzazione sarà acquisita prima o congiuntamente al titolo abilitativo edilizio						
che l'intervento							
<input type="radio"/>	non riguarda una zona di interesse archeologico						
<input type="radio"/>	riguarda una zona di interesse archeologico						
<input type="radio"/>	ha presentato domanda di rilascio del parere archeologico						
	<table border="1"><thead><tr><th>Protocollo</th><th>Data</th></tr></thead><tbody><tr><td></td><td></td></tr></tbody></table>	Protocollo	Data				
Protocollo	Data						
<input type="radio"/>	ha ottenuto parere archeologico						
	<table border="1"><thead><tr><th>Ente di riferimento</th><th>Protocollo</th><th>Data</th></tr></thead><tbody><tr><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>	Ente di riferimento	Protocollo	Data			
Ente di riferimento	Protocollo	Data					
<input type="radio"/>	presenta congiuntamente domanda di rilascio del parere archeologico ai sensi dell'articolo 13 della Legge regionale 06/07/1998, n. 24						
<input type="radio"/>	l'intervento non prevede lavorazioni con movimenti di terra, pertanto non è necessario ottenere il parere archeologico						

7. Precedenti autorizzazioni o annullamenti

<input type="radio"/>	l'intervento per il quale si richiede l'autorizzazione ai sensi dell'articolo 146 del Decreto legislativo 22/01/2004, n. 42 non è stato oggetto di precedenti autorizzazioni ovvero annullamenti da parte della Soprintendenza competente per zona						
<input type="radio"/>	l'intervento per il quale si richiede l'autorizzazione è stato oggetto di precedenti autorizzazioni ovvero annullamenti da parte della Soprintendenza competente per zona						
	<table border="1"><thead><tr><th>Ente di riferimento</th><th>Numero</th><th>Data</th></tr></thead><tbody><tr><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>	Ente di riferimento	Numero	Data			
Ente di riferimento	Numero	Data					

8. Descrizione dell'intervento

l'intervento oggetto della presente istanza consiste	
Descrizione intervento	
ai sensi dell'articolo 3 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 è classificato come	
<input type="radio"/>	manutenzione ordinaria
<input type="radio"/>	manutenzione straordinaria
<input type="radio"/>	restauro e risanamento conservativo
<input type="radio"/>	ristrutturazione edilizia
<input type="radio"/>	nuova costruzione
<input type="radio"/>	ristrutturazione urbanistica

9. Destinazione d'uso

<input type="radio"/>	l'intervento non riguarda edifici e manufatti esistenti
<input type="radio"/>	l'immobile ha la seguente destinazione d'uso
	Descrizione

10. Conformità urbanistica ed edilizia

<input type="radio"/>	gli interventi previsti nel progetto sono oggetto di istanza di condono edilizio	
<input type="radio"/>	gli interventi previsti nel progetto sono conformi ai parametri del regolamento urbanistico edilizio e agli strumenti urbanistici vigenti e adottati come riportato nella seguente tabella	
1 - Strumento urbanistico		
<input type="checkbox"/>	Piano Regolatore Generale (PRG)	
<input type="radio"/>	adottato con Deliberazione	
	Numero	Data
<input type="radio"/>	vigente con Deliberazione	
	Numero	Data
<input type="checkbox"/>	Programma di Fabbricazione (PdF)	
<input type="checkbox"/>	Piano Urbanistico Generale Comunale (PUGC)	
<input type="radio"/>	adottato con Deliberazione	
	Numero	Data
<input type="radio"/>	vigente con Deliberazione	
	Numero	Data
2 - Obbligo del preventivo piano attuativo		
<input type="radio"/>	piano attuativo preventivo non obbligatorio	
<input type="radio"/>	soggetto a preventivo piano attuativo obbligatorio	
<input type="radio"/>	Piano Particolareggiato Esecutivo (PPE)	
<input type="radio"/>	Piano di Lottizzazione (PdL)	
<input type="radio"/>	altro (specificare)	
3 - Destinazione d'uso del piano		
4 - Volumetria		
Ammissibile	Di progetto	Note
m ³	m ³	
5 - Indici e parametri		
Indice/parametro	Ammissibile	Di progetto
<input type="checkbox"/> indice di fabbricabilità fondiaria (Iff)		m ³ /m ²
<input type="checkbox"/> indice di fabbricabilità territoriale (Ift)		m ³ /m ²
<input type="checkbox"/> numero di piani fuori terra	n	n
<input type="checkbox"/> lotto minimo		m ²
<input type="checkbox"/> lotto di progetto		m ²
<input type="checkbox"/> altezza massima	m	m
6 - PUA - Piano di utilizzazione aziendale		
<input type="checkbox"/>	imprenditore agricolo, così come definito all'articolo 2135 del Codice Civile	
	Atto di approvazione	Numero
		Data
7 - Note		

Elenco degli allegati

(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)

- | | |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | perizia giurata o visura catastale storica attestante l'epoca di realizzazione dell'immobile |
| <input type="checkbox"/> | domanda di rilascio del parere archeologico ai sensi dell'articolo 13 della Legge regionale 06/07/1998, n. 24 |

Ciampino

Luogo

Data

il tecnico incaricato